I. PREDMET JAVNEGA NAROČILA

Predmet javne+ga naročila obsega Izvajanje okolju prijaznih storitev čiščenja objektov PU Koper.

Predmet javnega naročila zajema:

- Mesečno (obsega dnevno, tedensko, mesečno in generalno čiščenja - po krožnem sistemu,
- Letno - generalno oz. temeljito čiščenje - po naročilu,
- Čiščenje prostorov za pridržanje/tujce - po naročilu,
- Čiščenje vadbenih prostorov/fitnesov,
- Nameščanje higiensko papirnatih proizvodov in ostalega sanitarno potrošnega materiala.

Mesečno čiščenje
Mesečno čiščenje obsega izvajanje dnevnih, tedenskih, mesečnih in generalnih čiščenj po krožnem sistemu. Posamezni obsegi in termini izvedbe posameznih vrst čiščenja so določeni s strani naročnika ter so razvidni iz ponudbenega predračuna in seznama prostorov, ki sta sestavni del razpisne dokumentacije oziroma pogodbe.

Letno generalno (temeljito) čiščenje
Letno generalno oziroma temeljito čiščenje se izvaja po naročilu naročnika enkrat letno na objektih nekdanjih mejnih prehodov, v obsegu, določenem v ponudbenem predračunu.

Čiščenje prostorov za pridržanje oseb oziroma tujcev
Čiščenje prostorov za pridržanje oseb oziroma tujcev po naročilu naročnika se izvaja po vsaki izpraznitvi prostorov. Redno oziroma osnovno čiščenje teh prostorov je vključeno v mesečno čiščenje in se izvaja skladno s termini, določenimi za posamezni objekt.

Čiščenje vadbenih prostorov in fitnesov
Čiščenje vadbenih prostorov in fitnesov se izvaja v terminih in obsegu, določenih v ponudbenem predračunu ter seznamu prostorov.

Nameščanje sanitarnega potrošnega materiala
Nameščanje higiensko-papirnatih proizvodov ter drugega sanitarnega potrošnega materiala je vključeno v izvajanje mesečnega čiščenja. Izvajalec je dolžan zagotavljati sprotno nameščanje oziroma dopolnjevanje sanitarnega potrošnega materiala skladno s potrebami posameznega objekta in v terminih izvajanja mesečnega čiščenja.

II. USTREZNOST PONUJENIH STORITEV

Ponujene storitve morajo v celoti ustrezati vsem zahtevam iz razpisne dokumentacije.

Naročnik si pridržuje pravico, da (v okviru dovoljenih možnosti iz petega in šestega odstavka 89. člena ZJN-3), od ponudnika pred oddajo naročila zahtevati dopolnitev oz. predložitev dokazil, iz katerih izhaja, da ponujene storitve ustrezajo zahtevam iz razpisne dokumentacije.

III. ZARAČUNAVANJE STORITEV

Cena za mesečno čiščenja za m2 površine mora vključevati:

- vse stroške dela za mesečno čiščenje: 3x ali 5x tedensko dopoldansko čiščenje v okviru rednega mesečnega čiščenja,

- vse stroške dnevnega, tedenskega in mesečnega čiščenja (ter vse stroške 1x letnega generalnega čiščenja, ki je vključno v redno mesečno čiščenje),
- število potrebnih oseb za izvajanje storitev, ki jih določi ponudnik oz. izvajalec, plače in druge stroške dela (npr. popoldansko - večerno delo),
- vse stroške čistil, čistilnega materiala in dezinfekcijskih sredstev,
- vse stroške sanitarno-potrošnega materiala,
- vse stroške zaščitnih sredstev delavcev, ki bodo izvajali storitev čiščenja prostorov, zaščito delavcev pri izvajanju storitev, stroje in opremo ter pripomočke,
- vse prevozne stroške in čas na poti za izvajanje storitve in dobavo čistil,
- morebitne takse, trošarine, zavarovanje, ostale nepredvidene stroške, morebitni popust in
- davek na dodano vrednost, ki mora biti posebej prikazan.

Cena za generalno čiščenje za m2 površine po naročilu mora vključevati:
- vse stroške dela za 1x letno generalno čiščenje površin v roku, ki ga določi naročnik,
- število potrebnih oseb za izvajanje storitev, ki jih določi ponudnik oz. izvajalec na podlagi dogovora z naročnikom,
- plače in druge stroške dela,
- vse stroške čistil in čistilnega materiala, ki je potrebno za generalno čiščenje,
- vse stroške zaščitnih sredstev delavcev, ki bodo izvajali storitev čiščenja,
- zaščito delavcev pri izvajanju storitev, stroje in opremo ter pripomočke, ki so potrebni za delo (tudi delo na višini - čiščenje svetil),
- prevozne stroške in čas na poti za izvajanje storitve in dobavo čistil,
- morebitne takse, trošarine, zavarovanje, ostale nepredvidene stroške, morebitni popust,
- davek na dodano vrednost, ki mora biti posebej prikazan.

Cena za čiščenje prostorov pridržanja/tujce po izpraznitvi mora vključevati:
- vse stroške dela za čiščenje, ki ga določi naročnik,
- število potrebnih oseb za izvajanje storitev, ki jih določi ponudnik oz. izvajalec na podlagi dogovora z naročnikom,
- plače in druge stroške dela,
- stroške cepljenja,
- vse stroške čistil in čistilnega materiala,
- vse stroške zaščitnih sredstev delavcev, ki bodo izvajali storitev čiščenja,
- zaščito delavcev pri izvajanju storitev, stroje in opremo ter pripomočke, ki so potrebni za delo,
- vse prevozne stroške in čas na poti za izvajanje storitve,
- morebitne takse, trošarine, zavarovanje, ostale nepredvidene stroške, morebitni popust in
- davek na dodano vrednost, ki mora biti posebej prikazan.

Cena za čiščenje vadbenih prostorov mora vključevati:
- vse stroške dela za izvedbo storitve,
- potrebno število delavcev za izvajanje storitve,
- plače in druge stroške dela ter stroške cepljenja, kadar so zahtevani,
- vse stroške čistil, dezinfekcijskih sredstev, čistilnega materiala ter zaščitnih sredstev za delavce,
- uporabo strojev, opreme, pripomočkov in mehanizacije, potrebnih za izvedbo storitve,
- čiščenje športnih površin, športne opreme, garderob, sanitarij in drugih pripadajočih prostorov v skladu s tehničnimi specifikacijami naročnika,
- vse prevozne stroške in čas na poti,
- vse morebitne takse, dajatve, zavarovanja, nepredvidene stroške in morebitni popust ter
- davek na dodano vrednost (DDV), ki mora biti posebej prikazan.

Nepredvideni stroški niso predvideni. Podana cena na enoto mora vključevati vse stroške.

IV. ROKI IZVEDBE

Uporabnik bo najpozneje v 14 dneh po sklenitvi pogodbe izvedel uvedbo izvajalca v delo pri uporabniku. O izvedeni uvedbi v delo predstavnik uporabnika, naročnika in predstavnik izvajalca podpišeta zapisnik.

Uporabnik bo izvajalca ob uvedbi v delo seznanil s posebnostmi objekta, režimom izvajanja storitev čiščenja, hišnim redom ter drugimi pogoji, pomembnimi za izvajanje pogodbenih obveznosti. Izvajalcu bo zagotovil dostop do objekta in prostorov, v katerih se izvajajo storitve čiščenja, ter uporabo vode in električne energije, potrebnih za izvajanje storitev. Če tehnične možnosti objekta to dopuščajo, bo uporabnik izvajalcu zagotovil tudi prostor za shranjevanje čistilnih sredstev, delovnih pripomočkov, papirne sanitarne galanterije ter delovne garderobe delavcev izvajalca. Način prisotnosti izvajalčevih delavcev na objektu določi uporabnik. Vsi delavci izvajalca so ob vsakem prihodu na lokacijo dolžni opraviti prijavo na način, ki ga določi uporabnik.

Storitve čiščenja se izvajajo po krožnem (cikličnem) sistemu (razen pri bivših mejnih prehodih - BMP), pri čemer se posamezna opravila iz dnevnega, tedenskega, mesečnega in letnega (generalnega) čiščenja razporejajo skozi celotno pogodbeno obdobje glede na načrt izvajanja del. Ob vsakem obisku izvajalec poleg dnevnih opravil opravi tudi del predvidenih tedenskih, mesečnih oziroma letnih opravil, tako da so do izteka koledarskega leta oziroma pogodbenega obdobja izvedena vsa pogodbena opravila v predpisanem obsegu in pogostosti.

Sklop 1- MP PIRAN - Skupna okvirna površina čiščenja znaša 106,9 m² in vključuje dnevno, tedensko, mesečno ter generalno čiščenje vseh pripadajočih prostorov. Čiščenje se izvaja trikrat tedensko, med 07.00 in 15.00 uro. Generalno čiščenje mora biti izvedeno do_____.

Sklop 2- MP KOPER - Skupna okvirna površina 121,28 m² in vključuje dnevno, tedensko, mesečno ter generalno čiščenje vseh pripadajočih prostorov. Delo se izvaja 5x tedensko, med 07.00 in 15.00 uro. Generalno čiščenje mora biti izvedeno do_____.

Sklop 3- BMP SOČERGA - Skupna okvirna površina objekta znaša 299,82 m² in vključuje dnevno, tedensko, mesečno ter generalno čiščenje vseh pripadajočih prostorov. Čiščenje po tem naročilu se izvaja enkrat letno, in sicer v mesecu _____(oktobru). Celotna storitev mora biti izvedena in zaključena v roku enega tedna..

Sklop 4- BMP STAROD - Skupna okvirna površina objekta znaša 1347,23 m² in vključuje dnevno, tedensko, mesečno ter generalno čiščenje vseh pripadajočih prostorov. Čiščenje po tem naročilu se izvaja enkrat letno, in sicer v mesecu_____ (oktobru). Celotna storitev mora biti izvedena in zaključena v roku enega tedna.

Sklop 5- BMP JELŠANE - Skupna okvirna površina objekta znaša 1044,53 m² in vključuje dnevno, tedensko, mesečno ter generalno čiščenje vseh pripadajočih prostorov. Čiščenje po tem naročilu se izvaja enkrat letno, in sicer v mesecu _____(oktobru). Celotna storitev mora biti izvedena in zaključena v roku enega tedna..

Sklop 6- PP ILIRSKA BISTRICA - Skupna okvirna površina 1601,53 m² in vključuje dnevno, tedensko, mesečno, generalno čiščenje, čiščenje prostorov za pridržanje/tujce, čiščenje

vadbenih prostorov ter vseh pripadajočih prostorov. Delo se izvaja 1x tedensko, med 07.00 in 15.00 uro. Generalno čiščenje mora biti izvedeno do_____.
Čiščenje prostorov za pridržanje/tujce vključuje čiščenje po potrebi - po izpraznitvi prostora. Čiščenje posameznega prostora se izvaja izven rednega čiščenja objekta, na podlagi sprotnih pisnih naročil naročnika. Izvajalec mora čiščenje opraviti v 12 urah od prejema naročila. Izvajalec sprejema pisna naročil ana e-naslov:_____.
Čiščenje vadbenih prostorov se izvaja :_____ x na teden.
PP ILIRSKA BISTRICA - VDM - Skupna okvirna površina 1248,14 m² in vključuje dnevno, tedensko, generalno čiščenje, čiščenje prostorov za pridržanje/tujce ter vseh pripadajočih prostorov. Delo se izvaja 5x tedensko, med 07.00 in 15.00 uro. Generalno čiščenje mora biti izvedeno do_____.
Čiščenje prostorov za pridržanje/tujce vključuje čiščenje po potrebi - po izpraznitvi prostora. Čiščenje posameznega prostora se izvaja izven rednega čiščenja objekta, na podlagi sprotnih pisnih naročil naročnika. Izvajalec mora čiščenje opraviti v 12 urah od prejema naročila. Izvajalec sprejema pisna naročil ana e-naslov:_____. (Opomba: Prostori za pridržanje se po tej pogodbi pričnejo čistiti od 11.8.2027 naprej).

Sklop 7- PP POSTOJNA - Skupna okvirna površina 797 m² in vključuje dnevno, tedensko, generalno čiščenje, čiščenje prostorov za pridržanje/tujce ter vseh pripadajočih prostorov. Delo se izvaja 5x tedensko, med 07.00 in 15.00 uro. Generalno čiščenje mora biti izvedeno do_____.
Čiščenje prostorov za pridržanje/tujce vključuje čiščenje po potrebi - po izpraznitvi prostora. Čiščenje posameznega prostora se izvaja izven rednega čiščenja objekta, na podlagi sprotnih pisnih naročil naročnika. Izvajalec mora čiščenje opraviti v 12 urah od prejema naročila. Izvajalec sprejema pisna naročil ana e-naslov:_____.
(Opomba: Storitvepo tej pogodbi na PP Postojna se pričnejo izvajati od 11.8.2027 naprej).

Uporabnik določi način vodenja mesečnih evidenčnih listov za prisotnost na objektu oz. objektih, opravljene storitve in porabo sanitarno higienskih pripomočkov.

Naročnik si pridržuje pravico, da kadarkoli v času veljavnosti pogodbe preveri dejansko stanje, izvajalec pa se obvezuje, da bo na poziv naročnika predložil dokazila, ki jih bo zahteval naročnik.

Izvajalec se obvezuje, da bo ob uvedbi v delo uporabniku podal opis tehnologije čiščenja v skladu s standardi, ki jo bo uporabljal v objektu (dnevno, tedensko, mesečno in generalno čiščenje, čiščenje prostorov za pridržanja/tujce), s katerim bo zagotovil čiščenje v skladu z zahtevami iz tehnične specifikacije. V opisu tehnologije čiščenja mora biti navedeno: način zagotavljanja ustreznega nadzora nad tehnologijo in kvaliteto storitev čiščenja, s kakšno kadrovsko zasedbo in tehnološko opremo ter v kakšnem časovnem obsegu bo izvajal storitev na posameznem objektu.

Izvajalec se obvezuje, da bo do uvedbe v delo z naročnikom podpisal Pisni sporazum o skupnih ukrepih za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu na skupnem delovišču. Obojestransko podpisan Pisni sporazum o skupnih ukrepih za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu na skupnem delovišču je obvezna priloga k zapisniku o izvedeni uvedbi v delo. Brez sklenitve Pisnega sporazuma o skupnih ukrepih za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu na skupnem delovišču med naročnikom in izvajalcem, se šteje, da uvedba v delo ni opravljena.

Če izvajalec ne pride na uvedbo v delo ali ob uvedbi v delo uporabniku ne predloži dokumentov na način in obsegu, kot je določeno v tem členu ter do uvedbe v delo z naročnikom ne podpiše Pisnega sporazuma o skupnih ukrepih za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu na skupnem

delovišču iz prejšnjega odstavka tega člena, ima uporabnik pravico za vsak dan zamude obračunati pogodbeno kazen v višini 50,00 EUR.

V. LOKACIJE

Storitve se bodo opravljale na lokacijah:

- Sklop 1: MP Piran, Dantejeva 2, 6330 Piran,
- Sklop 2: MP Koper, Luka Koper, Vojkovo nabrežje 38, 6000 Koper,
- Sklop 3: BMP Sočerga, Maršiči 13, 6272 Gračišče,
- Sklop 4: BMP Starod, Starod 76, 6244 Starod,
- Sklop 5: BMP Jelšane, Jelšane 85, 6254 Jelšane,
- Sklop 6: PP Ilirska Bistrica, Vilharjeva cesta 22, 6250 Ilirska Bistrica in PP Ilirska Bistrica - VDM, Ulica IV. Armije NŠ, Iliriska Bistrica,
- Sklop 7: PP Postojna, Kolodvorska cesta 3/b, 6230 Postojna.

VI. TEMELJNE OKOLJSKE ZAHTEVE

Skladno s 4. in 18. točko prvega odstavka 4. člena Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RD, št. 51/17, 64/19, 121/21, 132,23 in 43/25), naročnik upošteva okoljske vidike izvajanja storitev čiščenja in naročanja higiensko papirnatih izdelkov.

Čistila in higiensko papirnati proizvodi, ki jih ponudnik - izvajalec uporabi pri izvajanju storitev, morajo ustrezati temeljnim okoljskim zahtevam skladno z Uredbo.

Ponudnik - izvajalec iz objektivnih razlogov (ukinitev oz. zamenjava čistila na trgu, novo bolj učinkovito čistilo itd.) v času trajanja pogodbe lahko določen artikel zamenja z drugim artiklom, ki ustreza zahtevam Uredbe in ostalim tehničnim zahtevam naročnika. Ponudnik - izvajalec mora naročniku posredovati obrazložitev za zamenjavo artikla ter dokumentacijo v skladu z Uredbo, iz katere je razvidno, da artikel ustreza zahtevam Uredbe oziroma zahtevani kvaliteti.

Za čistila in higiensko papirnate proizvode mora ponudnik predložiti ustrezna dokazila o izpolnjevanju temeljnih okoljskih zahtev, ki so navedena v nadaljevanju in na način kot je navedeno v nadaljevanju:

VI.1 TEMELJNE OKOLJSKE ZAHTEVE ZA HIGIENSKO PAPIRNATE PROIZVODE

Higiensko papirnati proizvodi morajo izpolnjevati temeljne okoljske zahteve za higienske papirnate izdelke, in sicer:

1.	Papir za izdelke, namenjene osebni uporabi (toaletni papir, papirnati robčki), in izdelki, namenjeni za stik z živili (kuhinjske papirnate brisače, servieti) ter uporabi v kontroliranih pogojih, morajo biti izdelani iz 100- recikliranih papirnih vlaken ali 100% primarnih celuloznih vlaken in ustrezati naslednji kemijski in mikrobiološki čistosti: a) mejne vrednosti za kemijske vrednosti v hladnem vodnem ekstraktu: - kadmij: 0,5 mg Cd/kg, - svinec: 3,0 mg Pb/kg, - krom (VI): ni prisoten, - živo srebro: 0,3 mg Hg/kg, - izooktanski ekstrakt: 4,0 mg/g. b) mejne vrednosti za mikrobiološke vrednosti: - aerobne mezofilne bakterije pri 37 ºC: ≤ 300 CFU[1]/dm², - plesni: ≤ 10 CFU/dm², - aerobne mezofilne bakterije 37 ºC: ≤ 10^6 CFU/g, - sprogene bakterije: ≤ 10^3 CFU/g, - plesni: ≤ 200 CFU/g, - kvasovke: ≤ 10^3 CFU/g, - E. coli: negativno. Način dokazovanja - potrdilo, da ima blago znak za okolje tipa I, ali - tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da so zahteve izpolnjene,ali - - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so zahteve izpolnjene..

[1] CFU (ang. colony forming units) – organizmi, sposobni tvorjenja kolonij.

VI.2 TEMELJNE OKOLJSKE ZAHTEVE ZA ČISTILNA SREDSTVA

Čistila morajo izpolnjevati temeljne okoljske zahteve za univerzalna čistila, čistila za sanitarne prostore in čistila za okna, in sicer:

1.	Univerzalna čistila, čistila za sanitarne prostore in čistila za okna ne smejo biti razvrščeni in označeni z enim ali več stavki za nevarnost po Uredbi (ES) št. 1272/2008[2]: - H300 (Smrtno pri zaužitju), - H301 (Strupeno pri zaužitju), - H304 (Pri zaužitju in vstopu v dihalne poti je lahko smrtno), - H310 (Smrtno v stiku s kožo), - H311 (Strupeno v stiku s kožo), - H330 (Smrtno pri vdihavanju), - H331 (Strupeno pri vdihavanju), - H340 (Lahko povzroči genske okvare), - H341 (Sum povzročitve genskih okvar), - H350 (Lahko povzroči raka), - H350i (Lahko povzroči raka pri vdihavanju), - H351 (Sum povzročitve raka), - H360F (Lahko škodi plodnosti), - H360D (Lahko škodi nerojenemu otroku), - H360FD (Lahko škodi plodnosti, lahko škodi nerojenemu otroku), - H360Fd (Lahko škodi plodnosti, sum, da škodi plodnosti), - H360Df (Lahko škodi nerojenemu otroku, sum, da škodi plodnosti), - H361f (Sum škodljivosti za plodnost), - H361d (Sum škodljivosti za nerojenega otroka), - H361fd (Sum škodljivosti za plodnost, sum škodljivosti za nerojenega otroka), - H362 (Lahko škodi dojenim otrokom), - H370 (Škodi organom), - H371 (Lahko škodi organom), - H372 (Škodi organom pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti), - H373 (Lahko škodi organom pri dolgotrajni ali ponavljajoči se izpostavljenosti), - H400 (Zelo strupeno za vodno okolje), - H410 (Zelo strupeno za vodno okolje, z dolgotrajnimi učinki), - H411 (Strupeno za vodno okolje, z dolgotrajnimi učinki), - H412 (Škodljivo za vodno okolje, z dolgotrajnimi učinki), - H413 (Lahko ima dolgotrajne škodljive učinke na vodno okolje), - H59 (Nevarno ozonskemu plašču), - EUH029 (V stiku z vodo se sprošča strupen plin), - EUH031 (V stiku s kislinami s sprošča strupen plin), - EUH032 (V stiku s kislinami se sprošča zelo strupen plin), - EUH070 (Strupeno ob stiku z očmi), - H334 (Lahko povzroči simptome alergije ali astme ali težave z dihanjem pri vdihavanju), - H317 (Lahko povzroči alergijski odziv kože), - H420 (Škodljivo za javno zdravje in okolje zaradi uničevanja ozona v zgornji atmosferi).

[2] Besedilo Uredbe (ES) št. 1272/2008 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2008 o razvrščanju, označevanju in pakiranju snovi ter zmesi, o spremembi in razveljavitvi direktiv 67/548/EGS in 1999/45/ES ter spremembi Uredbe (ES) št. 1907/2006 (UL L št. 353 z dne 31. decembra 2008, str. 1): http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=CELEX:32008R1272:SL:NOT.

	Način dokazovanja Ponudnik mora k ponudbi priložiti: - izjavo, da bo pri dobavi blaga izpolnil zahtevo, in ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so zahteve izpolnjene, ali - potrdilo, da ima blago znak za okolje EU za čistila (angl. Ecolabel for Hard Surface Cleaning products), ali - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so zahteve izpolnjene, ali - varnostne liste za vse izdelke, ki so predmet ponudbe.
2.	Univerzalno čistilo, čistilo za sanitarne prostore in čistilo za okna ne smejo vsebovati: - več kot 0,02 g fosforja na funkcionalno enoto univerzalnega čistila, - biocidov, razen če se uporabljajo kot sredstva za konzerviranje, - biocidov, za katere velja eno ali več naslednjih standardnih opozoril, stavkov za nevarnost ali previdnostnih stavkov iz zakona, ki ureja kemikalije, ali Uredbe (ES) št. 1272/2008: – H400 (Zelo strupeno za vodno okolje) in H410 (Zelo strupeno za vodno okolje, z dolgotrajnimi učinki), – H411 (Strupeno za vodno okolje z dolgotrajnimi učinki), razen če je Log P[3] ≥ 3,0 oziroma če je eksperimentalno določen BCF[4] ≤100, kar pomeni, da biocidi niso potencialno bioakumulativni. Način dokazovanja Ponudnik mora k ponudbi priložiti: - izjavo, da bo pri dobavi blaga izpolnil zahtevo, in ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so zahteve izpolnjene, ali - potrdilo, da ima blago znak za okolje EU za čistila (angl. Ecolabel for Hard Surface Cleaning products), ali - ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so zahteve izpolnjene, ali - varnostne liste za vse izdelke, ki so predmet ponudbe.
3	Najmanj 50 % čistil za trdne površine, izraženo glede na prostornino vseh izdelkov, ustreza merilom za pridobitev znaka za okolje EU za čistila za trdne površine, kot je določeno v Sklepu Komisije (EU) 2017/1217 z dne 23. junija 2017 o določitvi meril za podeljevanje znaka za okolje EU za čistila za čiščenje za trdih površin. Način dokazovanja Ponudnik mora k ponudbi priložiti: – izjavo, da bo pri dobavi blaga izpolnil zahtevo, in ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so zahteve izpolnjene, ali – potrdilo, da ima blago znak za okolje EU za čistila za čiščenje trdih površin(angl. Ecolabel for Hard Surface Cleaning products), ali – ustrezno dokazilo, iz katerega izhaja, da so zahteve izpolnjene, ali – varnostne liste za vse izdelke, ki so predmet ponudbe.

Določila pogodbe o izvedbi naročila:

- Ponudnik mora v času veljavnosti pogodbe na naročnikovo zahtevo dokazati, da površinsko aktivne snovi v dobavljenem blagu izpolnjujejo zahteve glede biološke razgradljivosti iz Uredbe (ES) št. 648/2004[5].

---

[3] Log Pow je logaritem porazdelitvenega koeficienta oktanola/vode.

[4] BCF je faktor biokoncentracije.

[5] Besedilo Uredbe (ES) št. 648/2004 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 31. marca 2004 o detergentih in spremembe besedila najdete na http://eurlex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=CELEX:32004 R0648: SL:NOT

- V primeru, da ponudnik ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, predviden v pogodbi o izvedbi javnega naročila, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev,
- Pogodbena kazen v višini 5 % skupne naročene vrednosti, se zaračuna dobavitelju/izvajalcu za vsako dobavo, ki ne ustreza okoljskim zahtevam, podanim v razpisni dokumentaciji. Ustreznost se ugotavlja z laboratorijskim testiranjem pri neodvisni organizaciji. Skupna pogodbena kazen je lahko največ 10 % skupne pogodbene vrednosti. Pogodbena kazen se obračuna pri naslednjih izplačilih dobavitelju

Opozorilo:
Naročnik si pridržuje pravico od ponudnika pred oddajo naročila zahtevati dopolnitev oz. predložitev dodatnih dokazil, iz katerih bo razvidno, da ponujene storitve ustrezajo temeljnim okoljskim zahtevam, skladno z omenjeno Uredbo.

VII. SKUPNE ZAHTEVE NAROČNIKA ZA SKLOPE 1–3

Higiensko papirnati proizvodi, ki jih bo potrebno nameščati, so okvirni in se spreminjajo skladno z dejanskimi potrebami na lokacijah naročnikovih uporabnikov.

Delavci (čistilke/čistilci) izbranega ponudnika - izvajalca morajo biti v rednem delovnem razmerju pri izvajalcu oz. podizvajalcu in morajo govoriti slovenski jezik. Vsi delavci, ki bodo izvajalci storitev morajo imeti ustrezna zaščitna sredstva, obleko, priponko z imenom in priimkom.

V kolikor ni dosežena kakovost predvidenih del v času, ki ga je predvidel naročnik, mora izvajalec le to zagotoviti z dodatnim kadrom v istem časovnem obdobju.

Zaradi posebnosti in specifičnosti objektov oz. posameznih oddelkov/služb, bodo delavci predhodno seznanjeni z zahtevami in pogoji naročnika (vstop, izvajanje registracije na pristopni kontroli, čiščenje posameznih prostorov v rednem delovnem času naročnika ob prisotnosti zaposlenih ter ostale zahteve), s katerimi bo seznanjen izbrani ponudnik s katerim bo sklenjena pogodba.

Naročnik bo izvajalca seznanil z vstopanjem v objekte, izvajanjem registracije na pristopni kontroli, čiščenjem posameznih prostorov v rednem delovnem času naročnika ob prisotnosti zaposlenih ter z ostalimi zahtevami.

VIII. ZAHTEVE NAROČNIKA

Izvajalec se zavezuje, da:

- izvaja storitve čiščenja skladno s pogodbo in tehnično specifikacijo;
- uporablja cene iz ponudbenega predračuna;
- zagotavlja zahtevana čistila in sanitarni material;
- uporablja sredstva, skladna z Uredbo (ES) št. 648/2004;
- na zahtevo naročnika predloži dokazila o biološki razgradljivosti detergentov;
- ob zamenjavi čistila predhodno obvesti naročnika in predloži ustrezna dokazila;
- izvaja čiščenje na vseh pogodbenih lokacijah;
- izvaja dnevna, tedenska, mesečna in generalna čiščenja v predpisani pogostosti;
- izvaja dodatna čiščenja prostorov za pridržanje v pogodbenem roku;
- vodi evidence prisotnosti in porabe materiala;
- omogoča nadzor naročniku;
- predloži opis tehnologije čiščenja;
- pred začetkom del podpiše sporazum o varnosti in zdravju pri delu;
- odpravi reklamacije v pogodbenem roku;
- predloži delovne naloge in evidence kot prilogo računom;
- vsakih šest mesecev predloži seznam porabljenih čistil;
- storitve izvaja kakovostno in po pravilih stroke;
- zagotavlja sistem notranjega nadzora kakovosti;
- zagotavlja zadostno število usposobljenih delavcev;
- zagotavlja čim večjo stalnost kadra;
- naročnika predhodno obvesti o menjavi delavcev;
- zagotovi, da delavci govorijo slovenski jezik;
- zagotovi uporabo delovne obleke in osebne varovalne opreme;
- pri čiščenju prostorov za pridržanje uporablja predpisano zaščitno opremo;
- zagotovi dogovorjeno število usposobljenih delavcev za redno mesečno čiščenje;
- omogoči obračun pogodbenih kazni v primerih, določenih s pogodbo;
- določi skrbnika pogodbe;
- pravilno vključi podizvajalce in spoštuje pravila neposrednih plačil;
- spoštuje hišni red policije;
- varuje vse podatke, do katerih dostopa pri izvajanju pogodbe;
- zagotovi varnostno preverjanje vseh delavcev pred začetkom dela;
- ob vsaki menjavi delavca predloži zahtevano dokumentacijo za varnostno preverjanje;
- povrne naročniku škodo ob kršitvi pogodbe;
- spoštuje določila Obligacijskega zakonika za vprašanja, ki niso posebej urejena;
- spoštuje vse spremembe pogodbe, sprejete z veljavnim pisnim aneksom.

Vsi ostali pogoji in zahteve naročnika, ki v razpisni dokumentaciji niso posebej navedeni, so takšni, kot jih opredeljuje osnutek pogodbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije. Ponudnik z oddajo ponudbe potrjuje, da v celoti sprejema vsebino osnutka pogodbe, ter mu le-tega ni potrebno prilagati.

IX. PRILOGE IN DOKAZILA, KI JIH MORA PRILOŽITI PONUDNIK V 1.FAZI ODDAJE PONUDBE

Skladno z določili Povabila je ponudnik v 1. fazi postopka dolžan predložiti:

- Priloga št. 1 Podatki o ponudniku in Izjava ponudnika o predložitvi ponudbe,
- Priloga št. 2 Povzetek ponudbenega predračuna,

- Priloga št. 2.1 Ponudbeni predračun,
- Priloga št. 3 Izjava o predložitvi ponudbe in izpolnjevanju naročnikovih zahtev,

in

- Fotokopijo podpisanega etičnega kodeksa zaposlovanja mora ponudnik predložiti v ponudbi,
- Dokazilo, da uporabljeni higiensko papirnati proizvodi izpolnjujejo temeljne okoljske zahteve za higienske papirnate izdelke (točka VI.1, II dela Povabila),
- Dokazilo, da uporabljena univerzalna čistila, čistila za sanitarne prostore in čistila za okna niso razvrščena in označena z enim ali več stavki za nevarnost po Uredbi (ES) št. 1272/2008 (točka VI.2, II dela Povabila),
- Dokazilo, da uporabljena univerzalna čistila, čistila za sanitarne prostore in čistila za okna ne vsebujejo navedenih snovi iz točke VI.2, II. dela Povabila),
- Dokazilo, da najmanj 50 % čistil za trdne površine, izraženo glede na prostornino vseh izdelkov, ustreza merilom za pridobitev znaka za okolje EU za čistila za trdne površine - točka VI.2, II. dela Povabila.

Nepredložitev katere koli izmed zahtevanih prilog ali dokazila pomeni formalno nepopolnost prijave oziroma ponudbe, kar lahko vpliva na njeno dopustnost oziroma obravnavo v postopku, skladno z določili razpisne dokumentacije. Ponudnik mora zato zagotoviti, da je dokumentacija oddana popolno, vsebinsko ustrezno in v skladu z vsemi formalnimi zahtevami naročnika.

X. OGLED LOKACIJ IZVAJANJA STORITEV

Zainteresirani ponudniki si lahko pred oddajo ponudbe ogledajo lokacije, na katerih se bodo izvajale storitve čiščenja.

Ogledi bodo organizirani dne 22.9.2026. Ponudniki morajo svoj prihod predhodno najaviti najpozneje do 18.9.2026 do 10.00 na elektronski naslov pukp@policija.sl.

Ogled lokacij je namenjen seznanitvi ponudnikov z dejanskim stanjem objektov in okoliščinami, ki lahko vplivajo na pripravo ponudbe. Stroške ogleda nosi vsak ponudnik sam. Morebitna neudeležba na ogledu ne vpliva na možnost sodelovanja v postopku javnega naročila.